

# **E L A B O R A T**

## **PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA**

**ŠALICA KUNA j.d.o.o.**  
**u stečaju**  
**Poljane 11**  
**ZAGREB**

**OIB 79186834352**

Stalni sudski vještak  
Krešimir Antulov ing.

## **TVRTKA: „ŠALICA KUNA“ j.d.o.o. u stečaju Poljane 11 - ZAGREB**

### **1. Predmet procjene:**

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena teretnog vozila, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem ŠALICA KUNA j.d.o.o. u stečaju, gosp. Šokac Vladom .

#### **a. FORD TRANSIT Connect 65 L 2**

### **2. Zadatak procjene:**

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „ŠALICA KUNA“ j.d.o.o. u stečaju, Poljane 11 - Zagreb. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog teretnog vozila, koje je vještak identificirao na lokaciji Fiskulturna 12 BISTRINCI - BELIŠĆE .

Pregled vozila i procjena vršeni su 18.06.2021. godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanja i identifikacije teretnog vozila, prisutan je bio i stečajni upravitelj.

### **3. Opis rada i metodologija:**

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti teretnog vozila izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost vozila.

**Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.**

### **OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI**

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog teretnog vozila, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovo ili ovakvo teretno vozilo , izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU ŠTETA NA VOZILIMA od prof. dr. sc. Rotim Franka, te sam došao do slijedećih pokazatelja:

### **IZRAČUN VRIJEDNOSTI TERETNOG VOZILA**

Pri utvrđivanju vrijednosti teretnog vozila uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog teretnog vozila
- vrijednost teretnog vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji ( kilometri )
- opće stanje teretnog vozila

- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja teretnog vozila na tržištu

### **CIJENA NOVOG TERETNOG VOZILA FORD TRANSIT**

Novo nabavna cijena teretnog vozila je važeća cijena po Centru za vozila u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

**129.651,00 KN**

### **VRIJEDNOST FORD TRANSITA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI ( kilometri )**

Predviđeni vijek trajanja za ovaj FORD TRANSIT je 8 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2010. do datuma procjene tržišne vrijednosti FORD TRANSITA, 18.06.2021. godine prošlo je 10 godina i 11 mjeseci.

Vrijednost FORD TRANSITA za starost 10 godina i 11 mjeseci, dobivamo:

- prema tablici za 8 godina vrijednost FORD TRANSITA je 20 % s prosječnim kilometrima 240000.
- za vozila starija od predviđenog vijeka trajanja vrijednost se umanjuje po 0,2 % za svaki naredni mjesec, ali najviše do 10 %.

$$35 \text{ mjeseci} \times 0,20 \% = 7,00 \%$$

$$20,00 \% - 7,00 \% = \mathbf{13,00 \%}$$

Mjesečni prosječni kilometri su 2500

$$2500 \text{ km} \times 35 \text{ mjeseci} = 87500 \text{ km}$$

$$240000 \text{ km} + 87500 \text{ km} = 327500 \text{ km}$$

Kako FORD TRANSIT ima manje kilometara od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje prijeđenih kilometara :  $327500 \text{ km} - 239358 \text{ km} = 88142 \text{ km}$ . Za ove manje kilometre i za radni volumen dobiva se ispravak od 4,81 % jer je:

$$88142 \text{ km} : 10000 \text{ km} = 8,81 \%$$

Najveći kilometarski ispravak može biti **+/- 10 %**.

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Kad se to ima na umu, vrijednost FORD TRANSITA je povećana zbog manje intenzivne eksploatacije ( rabljenosti ) tako da je konačna vrijednost FORD TRANSITA glede starosti i stvarnih kilometara :

$$V_{\text{vkmst.}} = 13,00 \% + (0,50 \times 8,81 \%) = \mathbf{17,40 \%}$$

### **OPĆE STANJE FORD TRANSITA**

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih teretnih vozila na osnovu općeg stanja teretnih vozila, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja teretnog vozila, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti teretno vozilo od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi teretno vozilo.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu prosječnog stanja u kojem se teretno vozilo nalazi, sa vanjskim oštećenjima ( retrovizor desni, branik zadnji, vrata pojava korozije,

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com  
branic prednji, rešetka za zrak u braniku, unutrašnjost vozila, prtljažni prostor vozila, sjedalo vozača i suvozača ), ocijenio da je teretno vozilo u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

**OPĆE STANJE TERETNOG VOZILA - 5,00 %**

Uzimajući to u obzir, vrijednost teretnog vozila je umanjena zbog stanja teretnog vozila lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$17,40 \% - 5,00 \% = 12,40 \%$$

### **INVESTICIJSKA ULAGANJA**

Vlasnik teretnog vozila nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

### **PONUDA I POTRAŽNJA TERETNOG VOZILA NA TRŽIŠTU**

Ponuda i potražnja teretnog vozila na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih teretnih vozila, i kreće se u granicama od - 5,00 % do + 5,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje, za takvo teretno vozilo, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od + 2,00 %.

$$\textbf{PONUDA – POTRAŽNJA + 2,00 \%}$$

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost teretnog vozila je povećana jer je ponuda bila veća od potražnje, (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

$$12,40 \% + 2,00 \% = 14,40 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti teretnog vozila u iznosu od - 3,00 % (opće stanje teretnog vozila procijenjeno sa - 3,00 % i ponuda i potražnja rabljenih teretnih vozila na tržištu sa + 2,00 %) tada je stvarna vrijednost teretnog vozila :  $17,40 \% - 3,00 \% = 14,40 \%$  od vrijednosti odgovarajućeg novog teretnog vozila:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 14,40 \% = 85,60 \%$$

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE  
**KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva**

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv

FORD TRANSIT CONNECT 65 L 2 - -ZG 9396 FO – PROBNE TABLICE ZG 326-35

Slika



TEHNIČKI PODACI O VOZILU

VRSTA:	N 1
MARKA:	FORD
TIP:	TRANSIT
MODEL:	CONNECT 65 L 2
BOJA VOZILA:	CRVENA
BROJ ŠASIJE:	WF0UXXTTOUAB30916
OBLIK KAROSERIJE:	ZATVORENI
PROIZVOĐAČ:	FORD
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-
GODINA PROIZVODNJE:	2010
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	15.12.2010
MJESTA ZA SJEDENJE:	2
MJESTA ZA STAJANJE:	-
MJESTA ZA LEŽANJE:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST:	802 KG
MASA PRAZNOG VOZILA:	1538 KG
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	2340 KG
MAKSIMALNA BRZINA:	140 KM / sat
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
BROJ OSOVINA:	2
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	1
VRSTA MOTORA:	DIESEL
SNAGA MOTORA U kW:	66
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	1753
DUŽINA VOZILA:	4571 MM
VISINA VOZILA:	1982 MM
ŠIRINA VOZILA:	1795 MM
BROJ KOTAČA:	4
GUSJENICE:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	195 / 65 R 15 T
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	195 / 65 R 15 T
VRSTA KOČNICA:	HIDRAULIČNA
KUKA:	-
VITLO:	-

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE  
**KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva**

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	FORD TRANSIT CONNECT 65 L 2 - -ZG 9396 FO – PROBNE TABLICE ZG 326-35	
Slike	<div></div> <div></div> <div></div> <div></div>	
STANJE VOZILA		
BROJ PRIJEDENIH KILOMETARA:		239358
STANJE GUMA:		SREDNJE, prednja guma istrošena 50 %, zadnja 60 %
STANJE PODVOZJA:		DOBRO
STANJE LIMA / LAKA:		SREDNJE, oštećenja vidljiva na slikama, pojava korozije
STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:		SREDNJE
STANJE PREDNJIH SVIJETALA:		DOBRO
STANJE MOTORA:		LOŠE
STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:		UREDNO
STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:		LOŠE
STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:		LOŠE
STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:		UREDNO
STANJE SJEDALA:		LOŠE
STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:		SREDNJE
STANJE LEŽAJA:		UREDNO FUNKCIONIRAJU – NE ČUJU SE ŠUMOMI
STANJE STAKALA NA VOZILU:		DOBRO STAKLA ORIGINAL NISU OŠTEĆENA
UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:		DOBRO
STANJE KOČNICA:		UREDNO FUNKCIONIRAJU
STANJE POKAZIVAČA SMJERA:		UREDNO, ISPRAVNO FUNKCIONIRAJU
STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:		UREDNO
STANJE KOČIONI SVJETLOSNIH OZNAKA:		UREDNO, ISPRAVNO FUNKCIONIRAJU
STANJE KLIMA UREĐAJA:		-
STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:		ISPRAVNO
POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA VOZILU:		DA – FORD TRANSIT ima vidljivih oštećenja. I vidljivi su tragovi korozije
OPĆE STANJE VOZILA:		PREGLEDOM FORD TRANSITA USTANOVLJENO JE KAKO TERETNO VOZILO U DOSTA LOŠEM STANJU I NE MOŽE UPALITI MOTOR . REGISTRACIJA ISTEKLA 20.09.2020 GODINE. VOZILO ODJAVLJENO 14.06.2021 GODINE.



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE  
**KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva**

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com



1. FORD TRANSIT broj šasijske



2. FORD TRANSIT – kilometar sat



3. FORD TRANSIT - pojava korozije



4. FORD TRANSIT – oštećenje branika



5. FORD TRANSIT – prometna dozvola



6. FORD TRANSIT – prometna dozvola

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE  
**KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva**

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

**PROCJENA VRIJEDNOSTI FORD TRANSITA:**

NOVONABAVNA VRIJEDNOST FORD TRANSITA prema cijenama Centra za vozila u RH	
UKUPNO:	129.651 ,00 KN
STANJE FORD TRANSITA	
BROJ KILOMETARA	239358
OPĆE STANJE FORD TRANSITA, OPREME I UREĐAJA	SREDNJE , U FUNKCIJI
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST VOZILA	10 GODINA 11 MJESECI
AMORTIZACIJA ZA STAROST FORD TRANSITA ( $A_r$ )	85,60 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST FORD TRANSITA $V_r = 1 - A_r$	14,40 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE FORD TRANSITA – VANJSKO $K_{SV}$	3,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE FORD TRANSITA – UNUTARNJE $K_{SU}$	2,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA $K_{SP}$	1,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA $K_{VL}$	1,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ KILOMETARA $K_{KM}$	4,50 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA $K_{TR}$	1,00 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_r \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,1440 \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,045) \times 1,00 = 0,12812$
VRIJEDNOST FORD TRANSITA $V_{V1}$	12,812 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVONABAVNA VRIJEDNOST U KN SA PDV	129.651,00 KN
PROCJENJENA VRIJEDNOST U KN SA PDV	16.611,00 KN

Stalni sudski vještak  
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru , 18.06.2021. godine.



# **Z A K L J U Č A K**

Temeljem u ovom elaboratu iskazanih elemenata tržišna vrijednost ovim elaboratom procijenjenog teretnog vozila, u vlasništvu ŠALICA KUNA j.d.o.o. u stečaju – Poljane 11 - ZAGREB iznosi oko:

**16.611,00 KN**

**2.217,40 EUR-a**

Prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, koji vrijedi na dan izračunavanja tržišne vrijednosti teretnog vozila, 18.06.2021 godine i iznosi:

**1,00 EUR = 7,491174 kn**

**1. Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.**

Stalni sudski vještak  
Krešimir Antulov ing.